

**Městský úřad Židlochovice**  
Masarykova 100, 667 01 Židlochovice, IČ: 00282979  
**Odbor životního prostředí a stavební úřad**  
Pracoviště Nádražní 750, 667 01 Židlochovice

---

Váš dopis zn.:

Ze dne:

Sp. zn.:

MZi-OZPSU/22835/2023-KV

Č. j.:

MZi-OZPSU/22835/2023-9

Vyřizuje:

Mgr. Veronika Klouparová

DLE ROZDĚLOVNÍKU

Tel.:

547 428 787

E-mail:

veronika.klouparova@zidlochovice.cz

Počet listů:

2

Počet příloh/listů/svazků:

Datum:

20.02.2024

Vypraveno dne:

**VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA**  
**ROZHODNUTÍ**

**Výroková část:**

Městský úřad Židlochovice se sídlem Masarykova 100, 667 01 Židlochovice, odbor životního prostředí a stavební úřad, pracoviště Nádražní 750, 667 01 Židlochovice, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění účinném do 31.12.2023 (dále jen "stavební zákon"), na podkladě žádosti o prodloužení platnosti územního rozhodnutí, kterou dne 19.10.2023 podal

**EG.D, a.s., IČO 28085400, Lidická č.p. 1873/36, 602 00 Brno,**  
**kterého zastupuje EDWIN BOHEMIA, s.r.o., IČO 25565028, Okružní č.p. 876/19b, 638 00**  
**Brno**

(dále jen "žadatel"), podle § 93 odst. 3 stavebního zákona a dle §2 zákona č. 416/2009 Sb., o urychlení výstavby dopravní, vodní a energetické infrastruktury a infrastruktury elektronických komunikací (liniový zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ liniový zákon“).

**p r o d l o Ź u j e**

do **28.12.2025** platnost územního rozhodnutí, které vydal Městský úřad Židlochovice se sídlem Masarykova 100, 667 01 Židlochovice, Odbor územního plánování a stavební úřad, pracoviště Nádražní 750, 667 01 Židlochovice dne **22. 9. 2018** pod č.j. **OZPSU/11065/2018-6** na stavbu

**"Výměna stožárů VVN"**

V535/536 - přeizolace, KZL, nátěry

na pozemcích parc. č. 4191, 4165 v katastrálním území Žatčany, parc. č. 6483 v katastrálním území Těšany.

Vlivem změn v katastru nemovitostí je pozemek parc.č. 1364 v k.ú. Těšany ( SO 04) nově veden jako parc.č. 6483 v k.ú. Těšany.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

EG.D, a.s., Lidická č.p. 1873/36, 602 00 Brno

Biskupství brněnské, Petrov č.p. 269/8, Brno-město, 602 00 Brno 2

Česká republika

**Odůvodnění:**

Vydané územní rozhodnutí platí ve smyslu § 93 odst. 1 stavebního zákona dva roky ode dne, kdy nabylo právní moci. Před uplynutím této lhůty požádal žadatel o prodloužení jeho platnosti z důvodu dlouhých dob dodávek stavebních materiálů a navazujících staveb. Stavba tak nebyla zahájena.

Žádost o prodloužení platnosti předmětného územního rozhodnutí byla podána dne 19. 10. 2023. Uvedeným dnem bylo zahájeno řízení.

Zdejší stavební úřad oznámil zahájení řízení opatřením ze dne 04.01.2024, č.j. MZi-OZPSU/22835/2023-3 všem známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům a stanovil, že závazná stanoviska dotčených orgánů a námítky účastníků řízení lze uplatnit do 15 dnů od doručení daného opatření. Současně v souladu s § 87 odst. 1 stavebního zákona upustil od ústního jednání ve věci. V následující lhůtě 5 dní byla účastníkům dána možnost se seznámit s podklady rozhodnutí.

Vypořádání s návrhy a námítkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námítky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Dotčené orgány neuplatnily závazná stanoviska.

**Okruh účastníků řízení byl stavebním úřadem stanoven následovně:**

- Podle § 85, odst. 1, písm. a) SZ – žadatel
  - EG.D, a.s., IČO 28085400, Lidická č.p. 1873/36, 602 00 Brno
- Podle § 85, odst. 1, písm. b) SZ – obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn.
  - Obec Těšany, Těšany č.p. 141, 664 54 Těšany
  - Obec Žatčany, Žatčany č.p. 125, 664 53 Újezd u Brna
- Podle § 85, odst. 2, písm. a) SZ – vlastník pozemku, nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě
  - Obec Těšany, Těšany č.p. 141, 664 54 Těšany – vlastník pozemku parc.č. 6483 v k.ú. Těšany
  - Biskupství brněnské, Petrov č.p. 269/8, Brno-město, 602 00 Brno 2 - vlastník pozemků parc.č. 4165, 41091 v k.ú. Žatčany
- Podle § 85, odst. 2, písm. b) SZ: osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno.
  - CETIN a.s., sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha – vlastník TI
  - Česká republika - Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, příspěvková organizace kraje, Žerotínovo náměstí č.p. 449/3, Veveří, 602 00 Brno - vlastník/správce DI
  - T-Mobile Czech Republic a.s., sídlo: Tomíčková č.p. 2144/1, Praha 4-Chodov, 148 00 – vlastník TI
  - Vodafone Czech Republic a.s., sídlo: náměstí Junkových č.p. 2808/2, Praha 5-Stodůlky, 155 00 Praha - vlastník TI
  - Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům nebo stavbám na nich - osoby jsou identifikovány označením pozemků - parc.č. 6430, 6437, 6411, 6417 v katastrálním území Těšany.

Účastníkům řízení bylo oznámeno, že na zahájené řízení o prodloužení platnosti územního rozhodnutí se vztahuje zákon č. 416/2009 Sb., o urychlení výstavby dopravní, vodní a energetické infrastruktury a

infrastruktury elektronických komunikací (liniový zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „liniový zákon“). Stavby a zařízení distribuční soustavy o napětí 110 kV patří podle § 1 odst.4 liniového zákona mezi vybrané stavby energetické infrastruktury.

Podle § 2 odst.5 liniového zákona bylo oznámení o zahájení řízení doručeno veřejnou vyhláškou. Jednotlivě bylo oznámení doručeno pouze účastníkům řízení podle § 85 odst.2 písm. a) stavebního zákona, žadateli, dotčeným orgánům a obci, na jejímž území má být záměr uskutečněn. Ostatní písemnosti (rozhodnutí) se doručují jednotlivě pouze žadateli, dotčeným orgánům a obci, na jejímž území má být záměr uskutečněn; ostatním účastníkům (§85 odst.2 písm. a) a §85 odst.2 písm. b) stavebního zákona se doručuje veřejnou vyhláškou, o čemž byli tito účastníci poučeni v oznámení o zahájení řízení a bylo jim doručováno jednotlivě.

Stavební úřad posoudil důvody, pro které nebylo požádáno o vydání stavebního povolení. Protože předpoklady, za kterých bylo územní rozhodnutí vydáno, zůstaly nezměněny, stavební úřad žádosti vyhověl. Platnost předmětného územního rozhodnutí byla v souladu s § 93 odst. 3 stavebního zákona a s přihlédnutím k § 93 odst. 2 stavebního zákona a obsahu výše uvedené žádosti o prodloužení platnosti rozhodnutí prodloužena o 2 roky.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

#### **Poučení účastníků:**

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Jihomoravského kraje, Odboru územního plánování a stavebního řádu, Žerotínovo nám. 449/3, 601 82 Brno, podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Ing. Milan Komenda  
vedoucí odboru životního prostředí  
a stavebního úřadu

**Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno okamžitě po jeho obdržení po dobu 15 dnů (v souladu s ust. § 25 odst. 2 správního řádu) na úřední desce Městského úřadu Židlochovice, na úřední desce obecního úřadu Žatčany a na úřední desce obecního úřadu Těšany.**

**Žádáme o vrácení tohoto dokumentu s uvedením dne jeho vyvěšení a sejmutí, včetně razítka a podpisu. Současně úřad uvedené obce příslušné k vyvěšení tohoto dokumentu potvrzuje, že tato písemnost byla zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup (podle věty druhé § 25 odst. 2 správního řádu).**

Vyvěšeno dne: **22.02.2024**

Sejmuto dne: .....

*H. Krušová*  
.....  
Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

**OBEC TĚŠANY**  
664 54 TĚŠANY  
okr. Brno-venkov ©

**Poplatek:**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 17 odst. 1 písm. e) ve výši 500 Kč byl zaplacen dne 09.01.2024.

**Obdrží:**žadatel

1. EDWIN BOHEMIA, s.r.o., IDDS: 3rp23vm  
místo podnikání: Okružní č.p. 876/19b, Lesná, 638 00 Brno 38  
zastoupení pro: EG.D, a.s., Lidická č.p. 1873/36, 602 00 Brno

účastníci dle § 85 odst. 1 písm. b) stavebního zákona:

2. Obec Těšany, IDDS: rutba2i  
sídlo: Těšany č.p. 141, 664 54 Těšany
3. Obec Žatčany, IDDS: dxvb4gz  
sídlo: Žatčany č.p. 125, 664 53 Újezd u Brna

dotčené orgány :

5. Hasičský záchranný sbor Jihomoravského kraje, Krajské ředitelství, Oddělení stavební prevence, IDDS: ybiaiuv  
sídlo: Zubatého č.p. 685/1, Zábrdovice, 614 00 Brno 14
6. Krajský úřad Jihomoravského kraje, Odbor životního prostředí, IDDS: x2pbqzq  
sídlo: Žerotínovo náměstí č.p. 449/3, Veveří, 602 00 Brno 2

účastníci dle § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona – obdrží veřejnou vyhláškou:

3. Obec Těšany, IDDS: rutba2i  
sídlo: Těšany č.p. 141, 664 54 Těšany
4. Biskupství brněnské, IDDS: rd4mi3a  
sídlo: Petrov č.p. 269/8, Brno-město, 602 00 Brno 2

účastníci dle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona - obdrží veřejnou vyhláškou:

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům nebo stavbám na nich uvedeným výše ( na str. 2 tohoto rozhodnutí osoby jsou identifikovány označením pozemků)  
CETIN a.s., sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha,  
Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, příspěvková organizace kraje, Žerotínovo náměstí č.p. 449/3, Veveří, 602 00 Brno  
T-Mobile Czech Republic a.s., sídlo: Tomíčkova č.p. 2144/1, Praha 4-Chodov, 148 00,  
Vodafone Czech Republic a.s., sídlo: náměstí Junkových č.p. 2808/2, Praha 5-Stodůlky, 155 00 Praha